

Khánh Hòa, ngày 17 tháng 03 năm 2016

Số: 424/TB-CTHADS

**THÔNG BÁO**  
**V/v bán đấu giá tài sản**

Căn cứ Quyết định thi hành án số 321/QĐ-THA ngày 10/07/2012 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa;

Căn cứ Quyết định kê biên, xử lý tài sản số 16/QĐ-THA ngày 02/05/2013 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa;

Căn cứ Hợp đồng bán đấu giá tài sản số 05/2014/HĐBĐG ngày 21/01/2014 giữa Cục Thi hành án với Trung tâm DV bán đấu giá tài sản tỉnh Khánh Hòa;

Căn cứ Thông báo số 129/TB-BĐG ngày 16/03/2016 của Trung tâm Dịch vụ bán đấu giá tài sản – Sở Tư pháp tỉnh Khánh Hòa;

**Cục Thi hành án thông báo bán đấu giá tài sản sau:**

1. Tài sản bán đấu giá: Quyền sử dụng đất và tài sản trên đất của hộ ông Nguyễn Hữu Bình và bà Quảng Thị Mỹ Lệ tại số 253 Nguyễn Trãi, phường Cam Linh, thành phố Cam Ranh, tỉnh Khánh Hòa, theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số H 00028, cấp ngày 30/12/2005 của UBND thị xã Cam Ranh và theo Trích đo địa chính thửa đất do Công ty TNHH Thành Lợi xác lập ngày 13/11/2013.

2. Giá khởi điểm: **10.530.720.563** đồng

3. Thời gian, địa điểm xem tài sản, tham khảo hồ sơ và đăng ký mua tài sản: Từ ngày **17/03/2016** đến **16 giờ 00** ngày **15/04/2016**, tại nơi có bất động sản và tại trụ sở Trung tâm Dịch vụ bán đấu giá tài sản.

4. Thời gian, địa điểm bán đấu giá: Vào lúc **8 giờ 30** ngày **22/04/2016** tại Trung tâm DV bán đấu giá tài sản - Số 77 đường 23/10, Nha Trang, Khánh Hòa.

Cục Thi hành án thông báo cho các bên đương sự, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan biết để thực hiện quyền, nghĩa vụ theo qui định của pháp luật.

*Hộ ông Nguyễn Hữu Bình, bà Quảng Thị Mỹ Lệ và người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan có quyền nhận lại tài sản kê biên trước khi mở phiên đấu giá 01 ngày làm việc, trong trường hợp ông, bà nộp đủ tiền thi hành án và các chi phí hợp lý phát sinh trong quá trình giải quyết thi hành án.*

**Nơi nhận:**

- Các đương sự;
- UBND P. Cam Linh, tp Cam Ranh;
- Viện KSND tỉnh Khánh Hòa;
- Trang TT điện tử - Cục THA Khánh Hòa;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HS THA

**CHẤP HÀNH VIÊN**  
  
**Nguyễn Xuân Quang**



Khánh Hòa, ngày 16 tháng 03 năm 2016

Số: 403 /TB-CTHADS

**THÔNG BÁO**  
**V/v bán đấu giá tài sản**

Căn cứ Quyết định thi hành án số 857/QĐ-CTHADS ngày 19/07/2012 và Quyết định thi hành án số 1046/QĐ-CTHA ngày 24/09/2012 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Nha Trang;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế số 11/QĐ-CTHA ngày 28/11/2012 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Nha Trang;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 1098/13/EXIMA ngày 28/06/2013 của Công ty Cổ phần thẩm định giá EXIM;

Căn cứ Hợp đồng bán đấu giá tài sản số 53/2013/HĐĐG-TVKH ngày 28/08/2013 giữa Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Nha Trang với Chi nhánh Công ty cổ phần Đấu giá và DV BĐS Thiên Việt -- tại Khánh Hòa;

Căn cứ Văn bản số 42/CV-TVKH ngày 15/03/2016 của Chi nhánh Công ty CP đấu giá và BĐS Thiên Việt tại Khánh Hòa;

**Cục Thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa thông báo:**

**Tài sản bán đấu giá gồm:** Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất tại địa chỉ số 286 đường 2/4 Vĩnh Phước, Nha Trang, Khánh Hòa, theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở số BB 701749, số vào sổ cấp giấy GCN CH00256/22333 ngày 02/12/2010 cho bà Lê Thị Xuân Sang.

1. Giá khởi điểm: **16.783.333.294** đồng

2. Thời hạn tham khảo hồ sơ và đăng ký tham gia đấu giá: Từ 7 giờ 00 ngày 15/03/2016 đến 17 giờ 00 ngày 15/04/2016, tại trụ sở Chi nhánh Công ty cổ phần đấu giá và bất động sản Thiên Việt tại Khánh Hòa;

3. Thời gian, địa điểm đấu giá: Tổ chức lúc 8 giờ 30 ngày 22/04/2016 tại Trụ sở Công ty, địa chỉ số 227B Lê Hồng Phong, thành phố Nha Trang, Khánh Hòa;

Cục Thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa thông báo cho các bên đương sự, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan được biết.

*Thông báo cho bà Lê Thị Xuân Sang và những người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan quyền nhận lại tài sản kê biên nêu trên trước thời gian mở cuộc đấu giá 01 ngày làm việc, trong trường hợp đã nộp đủ tiền thi hành án và các chi phí thực tế, phát sinh trong quá trình giải quyết thi hành án.*

**Nơi nhận:**

- Các đương sự;
- UBND P. Vĩnh Phước, Nha Trang;
- Viện KSND T. Khánh Hòa;
- Trang thông tin điện tử - Cục THA;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

  
**CHẤP HÀNH VIÊN**  
Nguyễn Xuân Quang



Số: 405/TB-CTHADS

Khánh Hòa, ngày 16 tháng 3 năm 2016

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản**

Căn cứ Quyết định số 23/2010/QĐST-KDTM ngày 16 tháng 9 năm 2010 của Tòa án nhân dân tỉnh Khánh Hòa;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 10/QĐ-CTHA ngày 05 tháng 10 năm 2011 của Cục Trưởng Cục thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 54/QĐ-CCTHA ngày 16 tháng 11 năm 2011 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số: 32/CT-VVFC/MT&TN ngày 07 tháng 02 năm 2012 của Công ty CP định giá và dịch vụ tài chính Việt Nam - Chi nhánh Miền Trung và Tây Nguyên;

Thực hiện Phụ lục Hợp đồng (lần 18) bán đấu giá tài sản số 149/2012/HĐĐG- ĐGTN ký ngày 14 tháng 3 năm 2016 giữa Cục Thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa với Công ty CPDV Đấu giá Trung Nam - Chi nhánh Khánh Hòa về việc bán đấu giá tài sản thi hành án là:

**Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thửa 102, tờ bản đồ số 10, tại số 64B Tân Hải, phường Vĩnh Trường, Tp. Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa.**  
(của ông Phan Văn Điệp và bà Nguyễn Thị Mỹ Úc)

Giá khởi điểm: **447.526.715 đồng.**

Thời gian niêm yết bán đấu giá: Từ ngày **15/3/2016** đến ngày **13/4/2016**.

Thời gian tổ chức đấu giá: Vào lúc **08 giờ 30 phút ngày 20/4/2016**.

Địa điểm tổ chức đấu giá: Số 76A-76B Nguyễn Thị Minh Khai, phường Tân Lập, Tp. Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa. (Chi nhánh Công ty Trung Nam)

Cục Thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa Thông báo cho ông Phan Văn Điệp, bà Nguyễn Thị Mỹ Úc và Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam - Chi nhánh Nam Nha Trang biết để thực hiện quyền và nghĩa vụ của mình theo quy định của pháp luật.

Ông Phan Văn Điệp và bà Nguyễn Thị Mỹ Úc được nhận lại tài sản nêu trên trước thời gian mở cuộc đấu giá 01 ngày làm việc, trong trường hợp ông bà nộp đủ tiền thi hành án và các chi phí thực tế, hợp lý phát sinh trong quá trình giải quyết thi hành án.

**Nơi nhận:**

- Các đương sự;
- UBND phường Vĩnh Trường;
- Viện KSND tỉnh Khánh Hòa;
- Trang TTĐT Cục THADS Khánh Hòa;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

